

St-336/2012

**Trgovački sud  
u  
Zagrebu**

**Dužnik:** Stečajna masa iza RO-RO PROJEKT d.o.o. u stečaju  
OIB: 39203699681, Gredička 23, Zagreb

**PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE  
Kojim se predlaže sazivanje skupštine vjerovnika**

---

Stečajna upraviteljica se obraća Naslovnom sudu na način da predlaže da sud sazove skupštinu vjerovnika radi donošenja odluke o ponudi društva Alpe-Adria poslovodstvo d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 6a, OIB: 99488126785 o prodaji tražbine koju stečajna masa ima prema OPĆINI PRIVLAKA sa sjedištem u Privlaci, Ivana Pavla II. br. 46, OIB: 86291327705, sa sljedećim dnevnim redom:

1. daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da sa društvom Alpe-Adria poslovodstvo d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 6a, OIB: 99488126785 sklopi ugovor o ustupu - prodaji tražbine koju stečajna masa iza RO-RO PROJEKT d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Zagrebu, Gredička ulica 23, OIB: 39203699681 ima prema OPĆINI PRIVLAKA sa sjedištem u Privlaci, Ivana Pavla II. br. 46, OIB: 86291327705, a u pogledu kojih se vode postupci:

- pred Općinskim sudom u Zadru pod posl. br. P-1466/2020 u kojem postupku stečajna masa iz RO-RO PROJEKT d.o.o. u stečaju tužbenim zahtjevom traži isplatu iznosa od 735.085,00 HRK uvećan za zzk. tekućom na taj iznos od 30.06.2009. godine pa sve do isplate
- pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br. P-1703/2020 u kojem postupku stečajna masa iza RO-RO PROJEKT d.o.o. u stečaju tužbenim zahtjevom traži isplatu iznosa od 20.381.316,50 HRK uvećan za zzk. tekućom na taj iznos od 26.04.2005. godine pa sve do ispate.

2. ovlašćuje se stečajna upraviteljica da u ime stečajne mase iza RO-RO PROJEKT d.o.o. u stečaju nastavi voditi postupke koji se vode pred:

- Trgovačkim sudom u Zadru pod posl.br. P-251/09 po tužbi Tužitelja Republika Hrvatska protiv tuženikla I. Općina Privlaka; II. Stečajna masa iza Ro-Ro Projekt d.o.o. u stečaju; III. HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o. i IV. Alpe-Adria poslovodstvo d.o.o.
- Općinskim sudom u Zadru pod posl. br. P-1693/2020 po tužbi Tužitelja Želimira Doddera protiv Tuženika: I. Općina Privlaka; II. Stečajna masa iza Ro-Ro Projekt d.o.o. u stečaju, radi raskida ugovora o kupoprodaji nekretnina i isplate 25.637.629,93 kn

- Općinskim sudom u Zadru pod posl.br. P-154/2021 po tužbi Tužitelja Općina Privlaka protiv tuženika Republika Hrvatska, a u kojem postupku stečajna masa sudjeluje u svojstvu umješaa na strani tuženika
- Općinskim sudom u Zadru pod posl. br. P-1101/2021 po tužbi Tužitelja Želimira Doddera protiv Tuženika I. Stečajna masa iza Ro-Ro Projekt d.o.o. u stečaju, II. Općina Privlaka, radi isplate iznosa od 735.085,00 kn, sve do konačnog završetka postupaka pod 1. (uključujući i redovne i izvanredne pravne lijekove, kao i ustavnu tužbu), ili do dobivanja suglasnosti Alpe-Adria-poslovodstvo d.o.o. na drugačiji prijedlog stečajnog upravitelja.

3. ovlašćuje se stečajna upraviteljica da sa društvom Alpe-Adria poslovodstva d.o.o., HETA Asset Resolution Hrvatska i Ostermann i Partneri sklopi ugovor o prijenosu Ugovora o zastupanju zaključenih između stečajne mase iza RO-RO PROJEKT d.o.o. u stečaju, Ostermann i partneri i HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., te da potom sklopi aneks Ugovora o zastupanju s Ostermann i partneri i Alpe-Adria poslovodstvo d.o.o., kojim će se predmetni ugovor uskladiti s trenutnim stanjem parničnih postupaka koji su u tijeku protiv stečajne mase i postupaka u kojima stečajna masa ima svojstvo umješaa.

4. gore navedeno ovlaštenje i suglasnost se daju pod uvjetom da Alpe-Adria poslovodstvo d.o.o. na ime ustupa tražbine koju stečajna masa iza RO-RO PROJEKT d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Zagrebu, Gredička ulica 23, OIB: 39203699681 ima prema OPĆINI PRIVLAKA sa sjedištem u Privlaci, Ivana Pavla II. br. 46, OIB: 86291327705:

- isplati naknadu 600.000,00 EUR-a plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate u roku od osam dana od dana sklapanja ugovora o ustupu;
- isplati iznos od 7.200,00 kn uvećano za PDV, za podmirenje troškova stečajne mase za razdoblje od sljedeće dvije godine računajući od zaključenja Ugovora o ustupu-prodaji tražbine, na račun stečajne mase, a koji troškovi se sastoje od troška knjigovodstva i fine u mjesečnom iznosu od 250 kn i troška vođenja računa i naknada banci u iznosu od 50,00 kn sve uvećano za pripadajući PDV, pri čemu će u slučaju isteka dvogodišnjeg razdoblja stečajna masa imati pravo na naknadu daljnjih troškova opisanih u ovom stavku za narednu godinu, u iznosu od 3.600,00 kn + PDV godišnje, dok će se u slučaju da uplaćeni iznos ne bude u cijelosti utrošen, taj iznos vratiti uplatitelju;
- sklopi Ugovor o prijenosu Ugovora o zastupanju, kojim je određena obveza na podmirenje troškova Stečajne mase kao stranke (troškovi odvjetnika Stečajne mase, troškovi vještačenja, sudskih pristojbi, ovjerenih preslika, ovjerenih prijevođa i sl.);

Ukoliko vjerovnici prihvate gore iznesenu ponudu tada će se sa dobivenim iznosom prvo podmiriti troškovi stečajnog postupka koji se sastoje od:

1. Nagrade stečajnog upravitelja koja će se obračunati sukladno odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.
2. Naknade troškova knjigovodstvenog servisa Luciante d.o.o. u iznosu od 250,00 + pdv/mjesečno počevši od 1.3.2020.g.
3. iznosa od 2.000,00 kn na ime paušalne pristojbe (Tar. br. 25. Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi)
4. Naknade po osnovi troškova otvaranja, vođenja, održavanja, zatvaranja računa i

provedbe platnih naloga.

Preostali iznos će biti preusmjeren na podmirenje tražbina vjerovnika.

Slijedom navedenog predlaže se sazivanje skupštine vjerovnika sa gore navedenim dnevnim redom.

U Zagrebu, 15.11.2021.

Stečajni upravitelj  
Irena Kelava